

新余钢铁有限责任公司  
新建焦炉（含干熄焦装置）  
工 程  
总 承 包 合 同

General Contracting Contract

合同 编 号：新钢薄板工程包合字[2007] 03 号  
首钢院（2007-WZ）第 006 号

发 包 方：新余钢铁有限责任公司

承 包 方：北京首钢设计院

 6.25



## 第四章 价 格

4.1 承包方承包新钢新建焦炉（含干熄焦装置）工程总承包范围内的全部工作内容的总承包总价格（以下简称合同总价）为人民币 93600 万元，该合同价款分为两部分，其中国内部分价款为 90113.57 万元，进口设备价款为 3486.43 万元（进口设备合同由发包方与日本新日铁工程技术株式会社另行签订）。[合同价款支付计划详见 5.1 款，老系统干熄焦装置技术要求详见双方补充签订的合同技术附件，商务合同详见本合同相应条款]，本合同价款币种为人民币。

总承包合同价为含税价格，包括从工程设计（方案、初步设计、施工图设计）、设备及材料的采购供货、建筑、安装、调试投产（单机试车；空负荷联动试车；热负荷试车指导）、人员培训和有关技术服务（含现场技术指导、软件编制及调试等）、达产达标、保产、保修等直到交付全过程工程价款。价格也应包括设备和材料运输及仓储、施工用水、电、气、劳务、管理、维护、保险、规费、税金、政策性价格调整等风险、责任，以及红线区域内所有管线和场地排水等其它各项费用。本总承包合同价不包括：勘察费、土地征用、场地“三通一平”、特殊地基处理（各类桩基、复合地基、强夯、降水）、工程监理、冷热负荷试车用的能源介质及生产原料消耗，具体的总承包合同总价范围和内容以及属于发包方的所承担的范围和内容详见合同技术附件 2。

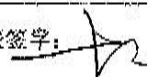
特殊地基处理，由承包方提供地基处理设计，发包方委托有资质的专业咨询单位审查。若方案可行，则审查费用由发包方负责，否则，由承包方负责。

根据现行税法对承包方征收的与本合同有关的一切税费均由承包方承担，并按税法要求在相应的纳税地及时办理有关手续，提供相应的完税发票。

4.2 上述价格在本合同付款期限内为最终的和固定的[注：发包方提出的超出工程总承包范围以外的变更增减的费用除外]。本合同价款包括的风险范围：气候变化、市场价格波动、政策性价格调整（如：银行利率调整、国家公布的物价指数变化等因素）以及项目及工程量的变化（指承包人材料代用原因引起设计变更项目或工程量的变化）等。

4.3 由政府根据现行税法和规定向双方征收的与合同有关及与执行合同有关的税款，将由双方各自负担。

4.4 承包方总承包项目界定范围内工程交付发包方使用前的一切费用和 risk 由承



包方承担。不可抗力因素引起的风险按惯例执行。

## 第五章 支付与支付条款

5.1 本合同价款的支付,均以银行现金汇票或承兑汇票方式办理,其中,累计支付承兑汇票总额不超过合同价款总额的60%,银行承兑汇票期限不超过4个月。

承包方收到发包方支付的工程款时,提供国家统一的收款收据,并分批向发包方提供发票。承包方向发包方分别按上述分类提供相应的完税发票,办理总包价款的结算。

5.2 本合同价款中,5'、6'焦炉系统(含5'、6'配煤炼焦车间、煤气净化车间、新老系统废水处理车间、检化验、厂区综合管网、10KV高压配电室、油库等设施)价款¥54020万元人民币;新系统焦炉配套干熄焦装置价款¥15580万元(含进口设备价款¥1229.26万元,由发包方与日本新日铁工程技术株式会社单独签订合同);老系统干熄焦装置价款¥24000万元(含进口设备价款¥2257.17万元,由发包方与日本新日铁工程技术株式会社单独签订合同)。

The price of the ODQ system for the existing coke ovens is RMB 240 million.


5.2.1 新建焦炉价款54020万元支付:


5.2.1.1 2007年7月和2007年8月,每月发包方向承包方支付人民币3780万元(大写:叁仟柒佰捌拾万元整),其中,2007年7月支付款为合同定金;

5.2.1.2 至5'焦炉(含新系统备煤车间、煤气净化车间的冷鼓工段、油库、新老系统废水处理车间等设施)投产后30日内,发包方向承包方累计支付人民币达到5'、6'焦炉系统合同价款总额的74% [其中,2007年9月起至2008年8月,每月发包方向承包方支付人民币不超过2700万元(大写:贰仟柒佰万元整)],至5'焦炉投产,发包方向承包方累计支付人民币达到5'、6'焦炉系统总承包合同价款总额的74% (¥39960万元,大写:叁亿玖仟玖佰陆拾万元整)。当承包方工程形象进度超过或不能满足要求时,酌情增加或减付工程进度款;

5.2.1.3 至6'焦炉投产后30日内,发包方向承包方累计支付人民币达到5'、6'焦炉系统合同价款总额的85% (¥45920万元,大写:肆亿伍仟玖佰贰拾万元整),按月均匀支付。届时新系统干熄焦必须与6'焦炉同步投运,否则以6'焦炉、新系统干熄焦二者中晚投产的日期为准;6号焦炉投产,5号焦炉考核验收期结束。

5.2.1.4 承包方向发包方交付全套设计电子文档资料,6'焦炉考核验收达标后1个月内,发包方向承包方支付新建焦炉价款总额的5% (¥2700万元,大写:贰仟柒

发包方代表签字: 

承包方代表签字: 

第8页共23页



佰万元整);

5.2.1.5 竣工资料、施工档案资料和办理国产设备抵扣税资料全部提供, 6<sup>#</sup>焦炉投产1年后1个月内, 发包方向承包方支付新建焦炉价款总额的5% (¥2700万元, 大写: 贰仟柒佰万元整);

5.2.1.6 6<sup>#</sup>焦炉投产1年后, 质量保证期结束1个月内, 发包方向承包方支付新建焦炉价款总额的5% (质保金, ¥2700万元, 大写: 贰仟柒佰万元整)。

5.2.2 新系统干熄焦价款 15580 万元人民币, 由两部分组成, 其中: 进口设备价款 1229.26 万元由发包方签订进口合同, 并支付给进口设备供应商; 国内价款 14350.74 万元, 由发包方向承包方支付, 方式如下:

5.2.2.1 2007年7月和2007年8月, 每月发包方向承包方支付人民币1000万元 (大写: 壹仟万元整), 其中, 2007年7月支付款为合同定金;

5.2.2.2 2007年9月至新系统干熄焦投产后30日, 发包方向承包方累计支付人民币达到新系统干熄焦国内价款总额的80% (¥11480万元, 大写: 壹亿壹仟肆佰捌拾万元整) 按月均匀付款, 其中前15个月每月发包方向承包方支付人民币不超过592万元 (大写: 伍佰玖拾贰万元整)。当承包方工程形象进度超过或不能满足要求时, 酌情增加或减付工程进度款。届时新系统干熄焦必须与6<sup>#</sup>焦炉同步投运, 否则以6<sup>#</sup>焦炉、新系统干熄焦二者中晚投产的日期为准;

5.2.2.3 承包方向发包方交付全套设计电子文档资料, 新系统干熄焦考核验收达标后1个月内和3个月内, 发包方向承包方分两次付款, 每次支付人民币717万元 (大写: 柒佰壹拾柒万元整);

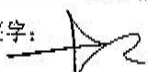
5.2.2.4 竣工资料、施工档案资料和办理国产设备抵扣税资料全部提供, 新系统干熄焦投产1年后1个月内, 发包方向承包方支付人民币717万元 (大写: 柒佰壹拾柒万元整);

5.2.2.5 新系统干熄焦投产1年后, 质量保证期结束1个月内, 发包方向承包方支付新系统干熄焦国内价款中尚剩应付款, 计¥719.74万元 (大写: 柒佰壹拾玖万柒仟肆佰元整)。

5.2.3 老系统干熄焦价款 24000 万元人民币, 由两部分组成, 其中: 进口设备价款 2257.17 万元由发包方签订进口合同, 并支付给进口设备供应商; 国内价款 21742.83 万元, 由发包方向承包方支付, 方式如下:

5.2.3.1 2007年7月发包方向承包方支付款, 计人民币1522万元 (大写: 壹仟

发包方代表签字:



承包方代表签字:



第9页共23页

新余钢铁有限责任公司新建焦炉(含干熄焦装置)工程

总承包合同

(此页无正文)

发 包 方:

名 称:



法定代表人:

委托代理人:

承 包 方:

名 称:



法定代表人:

委托代理人:

注册地址: 新余市冶金路1号

开户银行:

帐号:

电话: 0790-6294651

传真: 0790-6294999

邮编: 338001

签订时间: 2007年6月 日

注册地址: 北京石景山区石景山路60号

开户银行:

帐号:

8011760

电话: 010-88291231

传真: 010-88291231

邮编: 100043

签订时间: 2007年6月 日

发包方代表签字:

承包方代表签字:

第 23 页 共 23 页